

Załącznik nr 2 do uchwały
Rady Gminy Milejewo
Nr XIX/99/2008
z dnia 15.10.2008 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milejewo.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milejewo wyłożony był do publicznego wglądu dwukrotnie.

Pierwsze wyłożenie odbyło się w terminie od 11.02.2008 r. do 12.03.2008 r.

Dyskusja publiczna odbyła się 27.02.2008 r.

W wyznaczonym terminie do 26.03.2008 r. złożono 69 uwag indywidualnych i zbiorowych.

Drugie wyłożenie odbyło się w terminie od 3.09.2008 r. do 25.09.2008 r.

Dyskusja publiczna odbyła się w dniu 17.09.2008 r.

W wyznaczonym terminie do 10.10.2008 r. nie złożono uwag.

Rada Gminy po rozpatrzeniu uwag rozstrzyga co następuje:

1. HUTA ŻUŁAWSKA

1. Wasilewska- Gleb Beata *ul. Wyczółkowskiego 4/47 82-300 Elbląg*

Działka nr 76/9

Treść uwagi : przekształcenie działki pod grunty rolne na teren pod zabudowę

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

2. Kulpa Grzegorz *Huta Żuławska 11 82-316 Milejewo*

Działka nr 18/4,18/5, 64/4

Treść uwagi : zmiana przebiegu drogi KDW

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

Treść uwagi : zmiany przeznaczenia działki nr 64/4 oznaczonej ZLz na R

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

2. JAGODNIK

1. Szulewski Edward *ul. Dąbrowskiego 17/1 82-300 Elbląg*

Działka nr 97/4

Treść uwagi : uwaga do zapisów końcowych §62, ust. 1, pkt 7

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

2. Sołtys wsi Jagodnik Skrobotun Zenon *Jagodnik 19 82-316 Milejewo*

Obręb Jagodnik

Treść uwagi : uchylenie przepisu Parków Krajobrazowych mówiących o budowie siedlisk rolniczych w odległości nie większej niż 100m od istniejącego budynku mieszkalnego

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

3. EPWiK w Elblągu Sp. z o.o *ul. Rawska 2-4 82-300 Elbląg*

Działka nr 75

Treść uwagi : kontynuowanie zapisu w m.p.z.p. o przeznaczeniu działki do celów zaopatrzenia w wodę lub rolnych

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

4. **Juchniewicz Zbigniew ul. Daszyńskiego 20/16 82-300 Elbląg**
Działka nr 147/2
Treść uwagi : przesunięcie granicy obszaru pod zabudowę MR
Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono
5. **Majewska- Gannon Renata Gannon Michael ul. Metalowców 22 82-300 Elbląg**
Działka nr 28/1 , 30/1, 28/1
Treść uwagi : przekształcenie gruntów oznaczonych symbolem R na MR oraz z ZP na teren RM
Rozstrzygnięcie : uwzględniono
6. **Płoczyńscy Aleksandra Waldemar Jagodnik 6a 82-316 Milejewo**
Waleccy Zbigniew Janina
Działki 89/6, 89/7, 81
Treść uwagi : przesunięcie strefy ekspozycji bliżej drogi KDD
Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono
Treść uwagi : wprowadzenie drogi wewnętrznej
Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

3. KAMIENNIK WIELKI

1. **Sieczkowski Aleksander Kamiennik Wielki 36/1 82-316 Milejewo**
Działka nr 2/15
Treść uwagi : Przekształcenie części działek oznaczonych P i ZI na MR. Likwidacja korytarza przemieszczania zwierząt
Rozstrzygnięcie : uwzględniono
2. **Woźniak Krystyna Kamiennik Wielki 30a 82-316 Milejewo**
Treść uwagi : uwzględnienie w planie zagosp. przestrzennego chodnika na odcinku drogi krajowej 509, Stoboje- Stagniewo
Rozstrzygnięcie : nie dotyczy obszaru planu

4. MAJEWO

1. **Zakrzewska Katarzyna Majewo 47 82-316 Milejewo**
Działka nr 25/3
Treść uwagi : Zmiana przeznaczenia terenu ZP nr dz. 25/3, na drogę lokalną
Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono
2. **Raczewski Paweł Majewo 50 82-316 Milejewo**
Działki nr 155 i 153/2
Treść uwagi : Przekształcenie działek z rolnej na budowlaną.
Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono
3. **Kowalska Elżbieta ul. Twarda 18d/6 ,80-871 Gdańsk**
Działki nr 152
Treść uwagi : Przekształcenie działek z rolnej na budowlaną
Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono
4. **Błaszkwicz Katarzyna Majewo 42 82-316 Milejewo**
Działki nr 14/5 i 21
Treść uwagi : Likwidacja US na działce nr 14/5, proponowane tereny pod US na działce nr 21
Rozstrzygnięcie : uwzględniono
5. **Lewińska Dorota ul. Myliusza 2/9 82-300 Elbląg**
Działka 14/5

Treść uwagi : Przekształcenie terenów oznaczonych US na tereny R

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

6. Gniadek Helena Majewo 4/2 82-316 Milejewo

Działka 151

Treść uwagi : Zmiana przeznaczenia działki z rolniczej na budowlaną jednorodzinna rezydencjonalne

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

7. Raczewski Paweł i Raczewski Marcin Majewo 53 82-316 Milejewo

Działki nr 153/2,155

Treść uwagi : Przeznaczenie działki na cele nierolnicze

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

8. Zakrzewscy Aleksander, Leokadia, Jan Majewo 55 82-316 Milejewo

Łałyko Barbara Majewo 82-316 Milejewo

Marzena Justyna Tomasz Mociący Majewo 82-316 Milejewo

Morgut Iwona Andrzej, Łałyko Zdzisława Majewo 82-316 Milejewo

Raczewscy Marek i Halina Łałyko Roman Majewo 82-316 Milejewo

Gross Alfred Majewo 82-316 Milejewo

Gross Grażyna Majewo 82-316 Milejewo

Dusza Bogusław Dusza Waldemar Machajewska Genowefa Majewo 82-316 Milejewo

Duniec Adam Majewo 82-316 Milejewo

Gross Zbigniew Majewo 82-316 Milejewo

Działka nr 25/13

Treść uwagi : Przekształcenie działki oznaczonej jako US na ZI

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

5. MILEJEWO

1. Dydelowie Jerzy Franciszek, Maria, Aleksander, Stefan, ul. Odrodzenia 10,

82-300 Elbląg

dz. NR 81/1

treść uwagi : przeznaczenie gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniowo- usługową.

rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

2. SPÓŁKA MEBLOWA „KAM”s.j. ul. Szkolna 5, 82-316 Milejewo

Działka nr 52/9

Treść uwagi : Przekwalifikowanie działki oznaczonej jako ZLz, R, P na tereny obiektów produkcyjnych i składów.

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

3. Wasilewska- Gleb Beata ul. Wyczółkowskiego 4/47 82-300 Elbląg

Dz. nr 76/3

Treść uwagi : Przekształcenie działki pod grunty rolne na teren pod zabudowę

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

4. Włoch Eugeniusz ul. Lipowa 12 82-316 Milejewo

Dz. nr 98/6

Treść uwagi : przesunięcie drogi o 30m od granicy.

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

5. Kwietniewska Anna Maria ul. Elbląska 39a 82-316 Milejewo

Dz. nr 46/1

Treść uwagi : wykreślenie z działki punktu widokowego na teren pod zabudowę

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

6. Kucewicz Marian ul. Elbląska 72 82-316 Milejewo

Szumala Jolanta Ogrodniki 48/1 82-316 Milejewo

Kalicki Waldemar 82-316 Milejewo ul. Elbląska 66B

Dz. nr 312/8, 91/5

Treść uwagi : pozostawienie w stanie niezmiennym zapisów z m.p.z.p. działek nr 312/8 i 91/5

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

7. Błaszczuk Jarosław ul. 1 Maja 36/7 82-300 Elbląg

Dz. nr 86/67, 86/69

Treść uwagi : wpięcia drogi wewn. Nr 89/58 do powstającej drogi gminnej dojazdowej KDD

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

8. Kulesza Krzysztof ul. Żeglarska 15 82-300 Elbląg

Dz. nr 77

Treść uwagi : ujęcie działki nr 77 w m.p.z.p. jako grunty rolne z możliwością zabudowy mieszkalnej

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

9. Klach Piotr ul. Bałuckiego 16/6 82-300 Elbląg

Działka nr 23/6

Treść uwagi : przekształcenie działki z rolnej na budowlaną.

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

10. Pieczko Krzysztof ul. M. Kopernika 6 82-316 Milejewo

Działka nr 89/39

Treść uwagi : podział działki nr 89/39 na dwie odrębne.

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

11. Zakrzewski Aleksander Szulecki Stanisław Majewo 55, 82-316 Milejewo

Działki nr 26 i 27/1

Treść uwagi : Przekształcenie działki rolnej pod zabudowę

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

12. Godziński Marian ul. M. Kopernika 21 82-316 Milejewo

Działka nr 76/4

Treść uwagi : Przekształcenie nieruchomości oznaczonej symbol R na teren pod zabudowę

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

13. Drop Bogusław ul. Wiejska 28II/2 82-300 Elbląg

Sulińska Irena ul. Lipowa 82-316 Milejewo

Działka nr 184/3

Treść uwagi : Likwidacja zaprojektowanej drogi KDpj

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

14. Szewczuk Mieczysław ul. M. Kopernika 26 82-316 Milejewo

Działka nr 89/53

Likwidacja zaprojektowanej drogi KDD

Treść uwagi : Likwidacja zaprojektowanej drogi KDD

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

15. Palczyński Jacek ul. Pomorska 13 82-316 Milejewo

Działka nr 193/5

Treść uwagi : Likwidacja drogi KDpj ciągu pieszo-jezdnego

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

16. Maczak Zbigniew ul. Elbląska 55-61 82-316 Milejewo

Działki nr 55/12,53/8,55/9,56/7,56/8

Treść uwagi : Przekształcenie charakteru nieruchomości z usługowych na usługowo-produkcyjne.

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

17. Kucewicz Marian ul. Elbląska 72 82-316 Milejewo

Działki nr 89/55

Treść uwagi : Likwidacja drogi KDD przechodzącej przez działki nr 90/54 i 89/55

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

18. Milkowscy Beata i Krzysztof ul. M. Koprenika 4 82-316 Milejewo

Działka nr 89/65

Treść uwagi : Likwidacja drogi KDD przechodzącej przez działkę.

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

19. Zakrzewski Lech ul. Elbląska 60 82-316 Milejewo

Działka nr 55/12

Treść uwagi : Działkę nr 55/12 określić jako grunty przeznaczone pod handel i usługi nieuciążliwe dla ludzi i środowiska.

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

6. OGRODNIKI

1. Popiołek Lech *Ogrodniki 14* 82-316 Milejewo

Działki nr 157 i 167

Treść uwagi : Likwidacja drogi na dz. nr 157 i

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

Treść uwagi : częściowe zalesienie działki 167

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

2. Ryczewski Andrzej *Ogrodniki 15* 82-316 Milejewo

Działki nr 158/1 i 159

Treść uwagi : Likwidacja drogi, która przebiega przez dz. nr 158/1, 159

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

3. Stopka Dariusz *Ogrodniki 17* 82-316 Milejewo

Działka nr 161

Treść uwagi : Likwidacja drogi przechodzącej przez dz. 161

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

4. Pawlukowicz Joanna i Mirosław *Ogrodniki 7* 82-316 Milejewo

Działki nr 121/3i 122

Treść uwagi : Przekształcenie działek z rolnych pod zabudowę mieszkaniową

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

5. Stachura Andrzej *Ogrodniki 57A* 82-316 Milejewo

Działka nr 90/4

Treść uwagi : Przeznaczenie całej działki pod zabudowę

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

6. Boniecka Halina ul. Pawia 24/1 82-300 Elbląg

Działka nr 152

Treść uwagi : Przekształcenie działki oznaczonej ZP na działkę budowlaną (część pod handel)

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

7. PIASTOWO

1. Jankowski Zbigniew ul. Szarych Szeregów 23/3, 82-300 Elbląg

Działka nr 19/1

Treść uwagi : Zmiana granic terenu MN

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

2. Jankowski Henryk ul. Legionów 59/6 82-300 Elbląg

Działki nr 19/2

Treść uwagi : zmian a przebiegu drogi KDD biegnącej przez działki nr 19/1 i 19/2, przesunięcie granicy terenów pod zabudowę

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

3. Ficek Aleksandra Piastowo 2 82-316 Milejewo

Działka nr 27

Treść uwagi : przesunięcie drogi KDD przebiegającej przez działkę nr 27

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

4. Tuzimek Adam Piastowo 1 82-316 Milejewo

Działki nr 28/4 i 28/5

Treść uwagi : Likwidacja drogi KDD przechodzącej przez działki

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

8. POMORSKA WIEŚ

1. Komuda Halina ul. Robotnicza 83/1 ,82-300 Elbląg

Działka nr 9

Treść uwagi : Oznaczenie symbolem RM istniejącej zagrody

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

2. Rynkowski Józef ul. Płk. Dąbka 46/7 82-300 Elbląg

Działka nr 28/4, 28/5

Treść uwagi : Przekształcenie gruntu rolnego pod zabudowę zagrodową RM

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

3. Wójcik Teresa Jolanta Pomorska Wieś 16 82-316 Milejewo

Działki nr 12/1, 12/2, 12/3

Treść uwagi : Nie wyraża zgody na tworzenie drogi na działkach rolnych

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

4. Majewska Katarzyna ul. Malborska 86/72 82-300 Elbląg

Działka nr 28/6

Treść uwagi : Przekształcenie działki rolnej na zagrodową

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

5. Koszewscy Robert i Alina ul. Zacisze 8/15 82-300 Elbląg

Działki nr 26/4, 26/5, 26/6, 26/8, 26/9

Treść uwagi : Zniesienie zalesienia, zniesienie punktu OW

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

6. Czechowicz Barbara ul. Powst. Warsz. 9/5 82-300 Elbląg

Działka nr 39

Treść uwagi : Likwidacja zawrotu na działce nr 39, uszczegółowienie przebiegu granicy sfery ochrony konserwatorskiej ozn. symbolem E

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

7. Krupiński Tomasz Pomorska Wieś 82-316 Milejewo

Działki nr 40/3 i 55/7

Treść uwagi : Przekształcenie działki nr 55/7 pod zabudowę

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

Treść uwagi : Przekształcenie działki nr 40/3 pod zabudowę

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

8. Błaut Tomasz i Zofia Pomorska Wieś 18 82-316 Milejewo

Działka nr 13/1

Treść uwagi : Likwidacja drogi KDW na działce nr 13/1

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

9. RYCHNOWY

1. Karwacki Andrzej *Rychnowy 16 ,82-316 Milejewo*

Działka nr 50/6

Treść uwagi : zniesienie z planu zapisu dot. rezerwacji działki pod oczyszczalnię ścieków

Rozstrzygnięcie : uwaga niezasadna

2. Szpara Barbara *Rychnowy21 82-316 Milejewo*

Działka nr 40

Treść uwagi : przeznaczenie gruntów rolnych pod zabudowę mieszkaniowo- usługową

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

10. WILKOWO

1. Jurek Krzysztof *Wilkowo 82-316 Milejewo*

Działki nr 62/1 i 63

Treść uwagi : przekształcenie działek z terenów zieleni na tereny pod zabudowę

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

2. Kret Zenon *ul. Warmińska 31 82-300 Elbląg*

Zalewski Janusz *ul. Reymonta 20 82-300 Elbląg*

Działka nr 4/1, 4/2

Treść uwagi : przesunięcie linii nieprzekraczalnej 200m,

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

Treść uwagi : przekształcenie gruntów R na RM, przesunięcie linii energetycznej 110 kV

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

3. Życiński Ryszard *Wilkowo 2 82-316 Milejewo*

Działka nr 5 i 7

Treść uwagi : Przesunięcie projektowanej linii wysokiego napięcia przechodzącej przez działki nr 5 i 7. Powiększenie obszaru oznaczonego symbolem RM

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

4. Bąk Przemysław *ul. W. Łokietka 40 82 -300 Elbląg*

Działka nr 60/3

Treść uwagi : utworzenie drogi dojazdowej do działki

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

5. Żarkowski Henryk *Wilkowo 9 82-316 Milejewo*

Działka nr 38

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

Treść uwagi : Przekształcenie części działki ZP pod zabudowę

Działki nr 78i15

Treść uwagi : poszerzenie pasa T11 na działkę nr 78 oraz część działki nr 15

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

6. Kijowska- Lasek Joanna Lasek Michał *ul. Jasna 18 82-300 Elbląg*

Działka nr 9/2

Treść uwagi : STREFĘ 200m od drogi KDS ograniczyć do 100m. Poprowadzić linię STREFY 200m równoległe do drogi ekspresowej.

Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

Treść uwagi : przesunięcie korytarza linii 110 kv

Rozstrzygnięcie : uwzględniono

11. ZAJĄCZKOWO

1. **Felkiewicz Józef** *Zajączkowo 16, 82-316 Milejewo*
Działka nr 87
Treść uwagi : zmiana projektu przeznaczenia pod tereny zalesień na zabudowę mieszkaniową
Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono
2. **Kotyński Leszek** **Kamionek Wielki 14 82-340 Tolkmicko**
Kidawa Renata i Zdzisław ul. Wyżynna 4 82-300 Elbląg
Działka nr 110
Treść uwagi : przekształcenie terenów pod UT i US na zabudowę jednorodzinną MN
Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono
3. **Mularczyk Andrzej** **ul. Zacisze 11/8 82-300 Elbląg**
Działka nr 88
Treść uwagi : przekształcenie terenów pod zalesienie na tereny pod zabudowę lub rolne
Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono / tereny pod zab./ uwzględniono – tereny rolne
4. **Brucy Grzegorz Katarzyna** **ul. Plac Jagiellończyka 6/11 82-300 Elbląg**
Boguszyńscy Justyna Bartosz *Zajączkowo 8 82-316 Milejewo*
Działki 50/2, 50/3
Treść uwagi : przekształcenie działek rolnych na budowlane
Rozstrzygnięcie : nieuwzględniono

12. ZALESIE

1. **Kisielewski Bogusław** **ul. Królewiecka 142A/37 82-300 Elbląg**
Działki nr 1/3, 3/6, 7
Treść uwagi : włączenie do terenów MR działek nr 1/3, 3/6, 7
Rozstrzygnięcie :uwzględniono dla dz. 3/6