Zarządzenie Nr 50/24

Wójta Gminy Milejewo

z dnia 8 października 2024r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę lokali użytkowych i gospodarczych
w budynkach stanowiących własność Gminy Milejewo

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024r., poz. 1465) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024r., poz. 1145), **zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Ustala się minimalne miesięczne stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej, dzierżawy lokali użytkowych i gospodarczych w budynkach stanowiących własność Gminy Milejewo, przeznaczonych na:

1. działalność handlową, usługową, gastronomiczną, produkcyjną w wysokości 12,00 zł netto,
2. działalność kulturalną, oświatową, ochrony zdrowia i usług weterynaryjnych 10,00 zł netto,
3. garaże 2,00 zł netto,
4. budynki i lokale gospodarcze 0,50 zł netto.

**§ 2**

Do ustalonej w § 1 stawki czynszu należy doliczyć podatek VAT według aktualnie obowiązujących stawek.

**§ 3**

W przypadku określenia wysokości czynszu za dzierżawę w drodze postępowania przetargowego, ustalone
w niniejszym zarządzeniu stawki należy traktować jako podstawę ustalenia stawki wywoławczej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

 *Wójt*

*Mariola Sznajder*